

G-CTRL + Motorvärmarruttag uppkopplade till Internet



Systembeskrivning G-CTRL+

- Eluttagen styrs via smartphone, RFID tagg, dator eller telefon
- Hyresvärden styr och övervakar systemet centralt på distans
- Elförbrukningen mäts med debiteringsgodkända elmätare
- Debiteringsfiler är kompatibla med alla kända hyresaviseringssystem och överförs automatiskt
- Hyresgäster betalar för sin egen elförbrukning vilket leder till:
 - Rättvisa
 - Totala elförbrukningen minskas
- Systemet använder elnätskommunikation (PLC)
 - Inga extra kablar behöver installeras till motorvärmarna



Fördelar för hyresvärden

- **Debitering efter förbrukning**

Plats nr.	Namn	Mätarställning KWh (start)	Mätarställning kWh (slut)	Energiförbrukning (kWh)	Pris SEK inkl moms
0701	Luttu Linnea	2600,361	2623,547	23,2	19,71
0702	Grahn Jerry	1289,224	1305,265	16,0	13,63
0703	Englund Anne-Christin	1023,317	1418,599	395,3	335,99
0704	Persson Joakim	1476,946	1477,110	0,2	0,14
0705	Sandberg Kirsten	752,039	752,039	0,0	0,00
0706	Kinnunen Anne	2974,405	3033,733	59,3	50,43

- Varje hyresgäst debiteras sin kostnad
 - Rättvist
 - Totala elförbrukningen minskar*
 - Föreningens exakta kostnader är kända i förväg varje år. (Förenkla budgetarbetet)
- Debiteringsfiler överförs automatiskt och kan importeras direkt i hyresaviseringsystem
- Mätare är debiteringsgodkända enligt MID Typ D (Samma tester och certifikat som de mätare som installeras i fastigheter)

* Enligt Boverket minskar energiförbrukningen med ca 30% om individuell mätning och debitering införs

Fördelar för hyresvärden

- Debitering efter förbrukning
- **Flexibla tillslagstider**

Exempel...

Yttertemperatur	Inkopplingstid
>+15	0 min
+10	0 min
+5	30 min
0	52 min
-5	74 min
-10	96 min
-15	108 min
-20	150 min
-25	215 min
-30	240 min
-35	240 min
<-40	240 min
Övergångstid	15 min

- Administratören väljer vid behov antalet tillåtna tillslagstider per dygn
- Administratören styr tillslagstiderna vid olika utetemperaturer för att minimera den totala förbrukningen
- Motorvärmare på outhyrda P-platser stängs av
- Eluttagen kan ställas tillslagna dygnet runt vid behov

Fördelar för hyresvärden

- Debitering efter förbrukning
- Flexibla tillslagstider
- **Friplatsparkering**

RFID tagg



- Används då anläggningsägaren inte vill låsa P-platserna till en specifik användare, t.ex. arbetsplatser
- Aktivering/inloggning på en motorvärmare sker med RFID tagg
- Avresetider och energiförbrukning följer RFID taggen. (Tider kan ändras via smartphone eller dator)
- Obegränsat antal RFID taggar/användare kan registreras i systemet.

Fördelar för hyresvärden

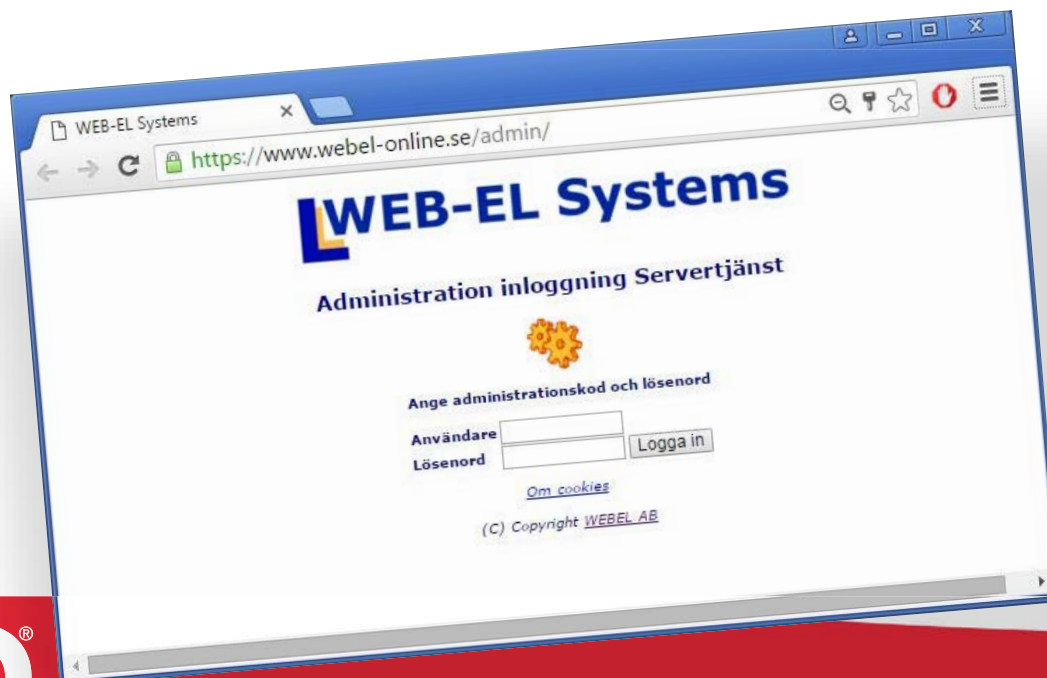
- Debitering efter förbrukning
 - Flexibla tillslagstider
 - Friplatsparkering
 - **Standard RFID taggar**
- Om hyresgästerna/anställda redan har RFID taggar kan dessa användas även i detta systemet förutsatt att de följer MiFare standarden
 - Administratören behöver inte administrera RFID taggar
Användarna registrerar själva sin RFID tagg via sin personliga sida

Andra typer av taggar



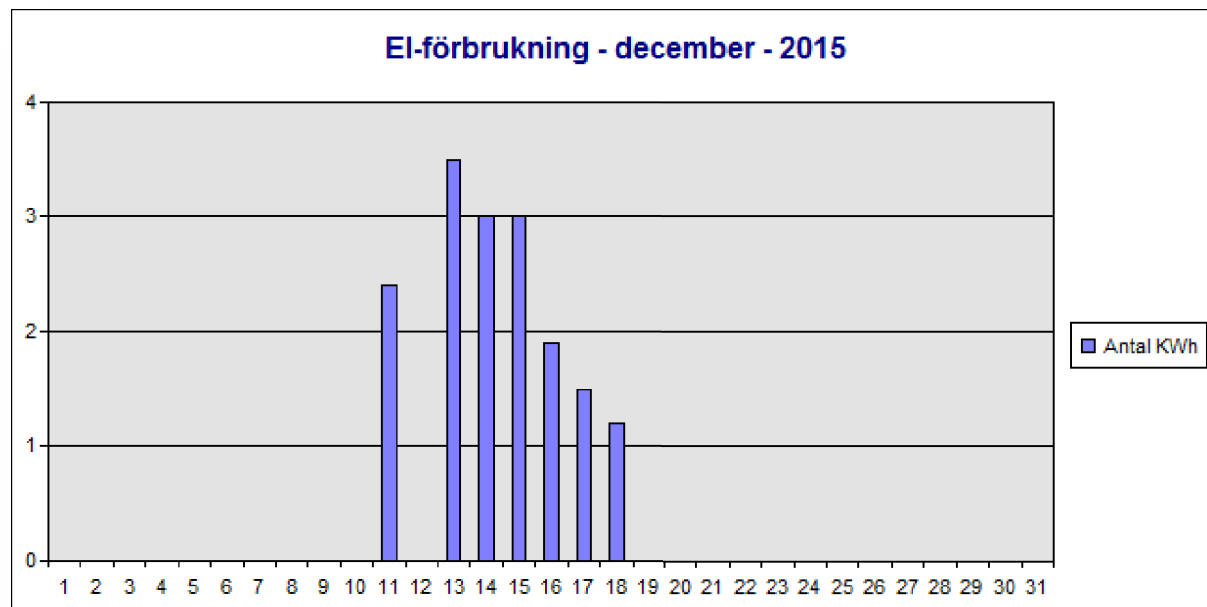
Fördelar för hyresvärden

- Debitering efter förbrukning
 - Flexibla tillslagstider
 - Friplatsparkering
 - Standard RFID taggar
 - **Servertjänst med övervakning**
- Systemet kräver att ett tjänsteavtal tecknas mellan anläggningsägaren och Webel AB
 - Webel AB har 15års erfarenhet av att leverera servertjänster för uppkopplade motorvärmare för system G-CTRL
 - I tjänsteavtalet ingår följande:
 - Websidor för hyresgäster och administratör administreras utan lokala programvaror
 - Övervakning av samtliga eluttag. Larm skickas vid fel på något eluttag
 - Debiteringsfiler skickas med önskat intervall.
 - Support till anläggningsägaren och vaktmästare



Fördelar för hyresgästen

- **Debiteras för rätt förbrukning**



- Hyresgästen betalar endast för sin exakta förbrukning. Den som är kostnadsmedveten tjänar pengar
- Hyresgästen ges möjlighet att påverka sin kostnad genom att spara el
- Mätare är debiteringsgodkända. Du garanteras ett korrekt mätvärde

Fördelar för hyresgästen

- Debiteras för rätt förbrukning
- **Flexibel styrning**



- Hyresgästen kan styra sin motorvärmare med smartphone, RFID tagg, dator eller talsvar
- Repeterande veckokalender kan registreras på ditt konto
- Lokal styrning med knappsatsen är möjlig om användaren tillåter det
- Knappsatsen kan låsas av användaren för att eliminera att någon stjälar el
- Direktstart är enkelt att göra via smartphone när behov finns



Sortiment

E-Nummer	Typbeteckning
24 494 86	Förstärkare på insats
24 495 00	Styrenhet fast internet
24 498 30	Styrenhet 3G

Artikelnummer	E-Nummer	Typbeteckning	A
352669	24 498 33	GCMM 206	6
352670	24 498 34	GCMM 210	10



Inloggning demoanläggning

ANDROID

1. Gå till "Play Butik"
2. Ladda ner gratis APP:en "G-CTRL"
4. Öppna APP:en och logga in:
 - Platsnummer: **92052**
 - Kod: **1111**
5. Färdig!

IPHONE

1. Surfa in på www.webel-online.se
2. Välj:" Till mobilanpassad inloggning"
3. Välj: Lagg till på hemskärmen
4. Nu har du en "APP" på du hemskärm!
5. Öppna APP:en och logga in:
 - Platsnummer: **92052**
 - Kod: **1111**
7. Färdig!

Exportformat och G-CTRL+

Följande exportformat fungerar med G-CTRL+

[Hambo export](#)

[Summarum export](#)

[Husar export](#)

[XML-fil export](#)

[Text-fil export](#)

[Excel-fil\(csv\) export](#)

[Real Fastighetssystem export](#)

[Vitec Vertex export](#)

[Vitec Nova export](#)

[Fortverket CC export](#)

[Hero export](#)

[Riksbyggen export](#)

[Strifast export](#)

[Hogia export](#)